

<u>Diagnostics</u>	<u>Type de transaction</u>	<u>Type de bien</u>	<u>Année de construction</u>	<u>Durée de validité</u>
Amiante	Vente	Maison et Appartement	Avant le 1er juillet 1997	<ul style="list-style-type: none"> • Si négatif, illimité (si diagnostic fait après 2013) • Si positif, selon les résultats du rapport
Plomb	Vente et Location	Maison et Appartement	Avant le 1er juillet 1949	<ul style="list-style-type: none"> • Si négatif, illimité • Si positif, 1 an
Loi Carrez	Vente	Appartement	Quel que soit l'année de construction	Illimitée tant qu'il n'y a pas de travaux
Surface Habitable	Location	Maison et Appartement	Quel que soit l'année de construction	
DPE : Diagnostic de Performance Énergétique	Vente et Location	Maison et Appartement		10 ans
Électricité	Vente	Maison et Appartement	Pour les installations électriques de plus de 15 ans	3 ans
Gaz	Vente	Maison et Appartement	Pour les installations de gaz de plus de 15 ans	3 ans
ERNMT : État des Risques Naturels, Miniers et Technologiques	Vente ou Location	Maison, Appartement et Terrain		6 mois
Termites	Vente ou Location	Maison et Appartement	Quel que soit l'année de construction	6 mois